|  |
| --- |
| **Студијски програм : ФИНАНСИЈЕ И БАНКАРСТВО,** основне академске студије, први ниво  ***Модул* 1: Финансије, банкарство и осигурање, *Модул 2*: Буџет, порези и царине** |
| **Назив предмета: УПРАВЉАЊЕ ИНВЕСТИЦИЈАМА И ПРОЈЕКТИМА** |
| **Наставник: Вукасовић Л. Драган** |
| Број ЕСПБ: 7 |
| **Статус предмета:** обавезан, четврта година, седми семестар |
| Услов: нема |
| **Циљ предмета** Предмет има за циљ да студентима пружи најновија знања из области управљања инвестицијама и практична примена оценом разноврсних инвестиционих и бизнис програма, студија и пројеката. Овладавање техникама и методама и развој кадровских потенцијала за успешно управљање процесима инвестирања у привредним субјектима и друштву уопште |
| **Исход предмета**  Стицање знања из области управљања и оцене инвестиционих пројеката; схватање начина организовања и поделе послова у процесима управљања инвестицијама и решавање проблема; |
| **Садржај предмета**  *Теоријска настава*  **П-01**: Општи појмови управљања инвестицијама; **П-02**: Процес развоја предузећа; **П-03:** Управљање процесом инвестирања; **П-04:** Финансирање инвестиционих улагања; **П-05:** Израда прединвестиционе студије **П-06:** Израда инвестиционог програма; **П-07:** Оцена инвестиционих пројеката; **П-08:** Кост-бенефит анализа; **П-09:** Техничка документација; **П-10:** Изградња инвестиционих објеката и пројеката; **П-11:** Организација за управљање инвестицијама; **П-12:** Методологија за припрему и оцену инвестиционих пројеката; **П-13:** УНИДО методологија; **П-14:** Методологија оцене светске банке за развој; **П-15:** Бизнис план;  *Практична настава:*  **В-01:** Класификација инвестиција; **В-02:** Развојна политика и инвестициона политика предузећа;  **В-03:** Садржај и оцена прединвестиционе студије; **В-04:** Дефинисање и садржај инвестиционог програма; **В-05:** Критеријуми статичке и динамичке оцене у финансијској анализи; **В-06:** Критеријуми и процедура примене Кост-бенефит анализе; **В-07:** Појам и израда техничке документације; **В-08:** Кредитирање, Заједничка улагања, ХОВ, Лизинг, Концесионо финансирање; **В-09:** Израда и оцена прединвестиционе студије према заједничкој методологији; **В-10:** Садржај бизнис плана; **В-11:** Припрема и оцена индустријских пројеката; **В-12:** Mетоде селекције идејних решења; **В-13:** Квантитативне методе у решавању инвестиционих проблема, **В-14:** Делфи метода; **В-15:** Пример за припрему и оцену инвестиционих програма; |
| **Литература**  **-основна:1.** Јовановић П., Управљање инвестицијама, Графослог, Београд, 2005.  **2.** Јовановић П., Управљање инвестиционим пројектима, Графослог, Београд, 2005.  **-допунска: 1.** Андрић Ј., Васиљевић З., Средојевић З., *Инвестиције-основе планирања и анализе*, Пољопривредни факултет Универзитета у Београду, 2005  **2.** Haugen R., *Modern Investment Theory*, Upper Saddle River, New York, Prentice Hall, 2000 |